

Cabinet Jaffré & Baraton

50 rue Saint Nicolas – BP 70140 - 49414 SAUMUR CEDEX

02 41 67 23 43 – 06 81 95 23 48



Mail : contact@agence-jaffre-baraton.fr – Site : www.agence-jaffre-baraton.fr
Conseils – Estimations Gratuites (moins de 15 kms)

Rc Saumur n° 901 024 844 – RCP : AXA SAUMUR
Carte Professionnelle n°CPI 4903 2021 000 000 003



Cette fiche ne peut en aucun cas constituer un document contractuel.

SAUMUR Quartier Résidentiel proche commerces

Réf : 032



Edifiée sur Terrain clos et arboré de 630 m²

Et

1/13eme de copro sur terrain derrière la maison.

Rez de chaussée : Entrée, séjour-salon 30.80 m², cuisine aménagée 11 m² avec accès garage, dégagement, 2 chambres (9 m² et 14 m²), salle d'eau, WC. **Premier étage** : Palier, 2 chambres (9 et 11m²), cabinet de toilette, ensemble de 5 greniers. **Dépendances** : garage et chaufferie 25 m², 1 abris de jardin et terrasse. (Fenêtres PVC et volets roulants électriques. Porte de garage électrique).

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 240 300 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 230 000 €

Honoraires : 4.5% T.T.C, charge acquéreur.



DIAGNOSTICS EN COURS

JAFFRE & BARATON 50 rue Saint Nicolas – BP 70147 – 49414 SAUMUR
Tél. 02 41 67 23 43 - 06 81 95 23 48 - 06 73 69 44 23
E-mail : contact@agence-jaffre-baraton.fr – Site web : www.agence-jaffre-baraton.fr
Rc Saumur 901 024 844 – Rc Professionnelle : AXA Saumur
Carte professionnelle n°CPI 4903 2021 000 000 003
Conseils – Estimations Gratuites (payantes au-delà de 15 kms)