

Cabinet Jaffré & Baraton

50 rue Saint Nicolas – BP 70140 - 49414 SAUMUR CEDEX

02 41 67 23 43 – 06 81 95 23 48



Mail : contact@agence-jaffre-baraton.fr – Site : www.agence-jaffre-baraton.fr
Conseils – Estimations Gratuites (moins de 15 kms)

Rc Saumur n° 901 024 844 – RCP : AXA SAUMUR
Carte Professionnelle n°CPI 4903 2021 000 000 003



Cette fiche ne peut en aucun cas constituer un document contractuel.

BAGNEUX Maison sur 817 m² de terrain clos Proche commerces et arrêt de bus Maison sur sous-sol

Réf : 047



RDC : Entrée 12 m², séjour salon avec cheminée 46 m², cuisine donnant sur jardin 13 m², une suite parentale composée d'une chambre salle d'eau et dressing 17 m², chambres 10 m², WC.

1^{er} étage : palier avec placard, 3 chambres (15,16,21 m²), salle d'eau 6 m², WC

Sous-sol : Garage 2 véhicules, cave, différentes pièces.

Terrain clos et arboré, piscine 9x4 (avec coffre volet) chauffage PAC.

Taxe Foncière : 2100 €



JAFFRE & BARATON 50 rue Saint Nicolas – BP 70147 – 49414 SAUMUR
Tél. 02 41 67 23 43 - 06 81 95 23 48 - 06 73 69 44 23
E-mail : contact@agence-jaffre-baraton.fr – Site web : www.agence-jaffre-baraton.fr
Rc Saumur 901 024 844 – Rc Professionnelle : AXA Saumur
Carte professionnelle n°CPI 4903 2021 000 000 003
Conseils – Estimations Gratuites (payantes au-delà de 15 kms)