

Cabinet Jaffré & Baraton

50 rue Saint Nicolas – BP 70140 - 49414 SAUMUR CEDEX

02 41 67 23 43 – 06 81 95 23 48



Mail : contact@agence-jaffre-baraton.fr – Site : www.agence-jaffre-baraton.fr
Conseils – Estimations Gratuites (moins de 15 kms)

Rc Saumur n° 901 024 844 – RCP : AXA SAUMUR
Carte Professionnelle n°CPI 4903 2021 000 000 003



Cette fiche ne peut en aucun cas constituer un document contractuel.

Pavillon en lotissement plain-pied de 1988

St Lambert des Levées

Réf : 064

Sur 1000 m² de terrain clos et arboré.



Entrée avec placard 4.96 m², cuisine aménagée et équipée 10.15 m², salle à manger-salon avec cheminée/insert 35 m², WC avec lave mains.

Deux chambres dont une avec deux placards 16 et 13 m², salle d'eau 6.50 m². Garage 40 m².

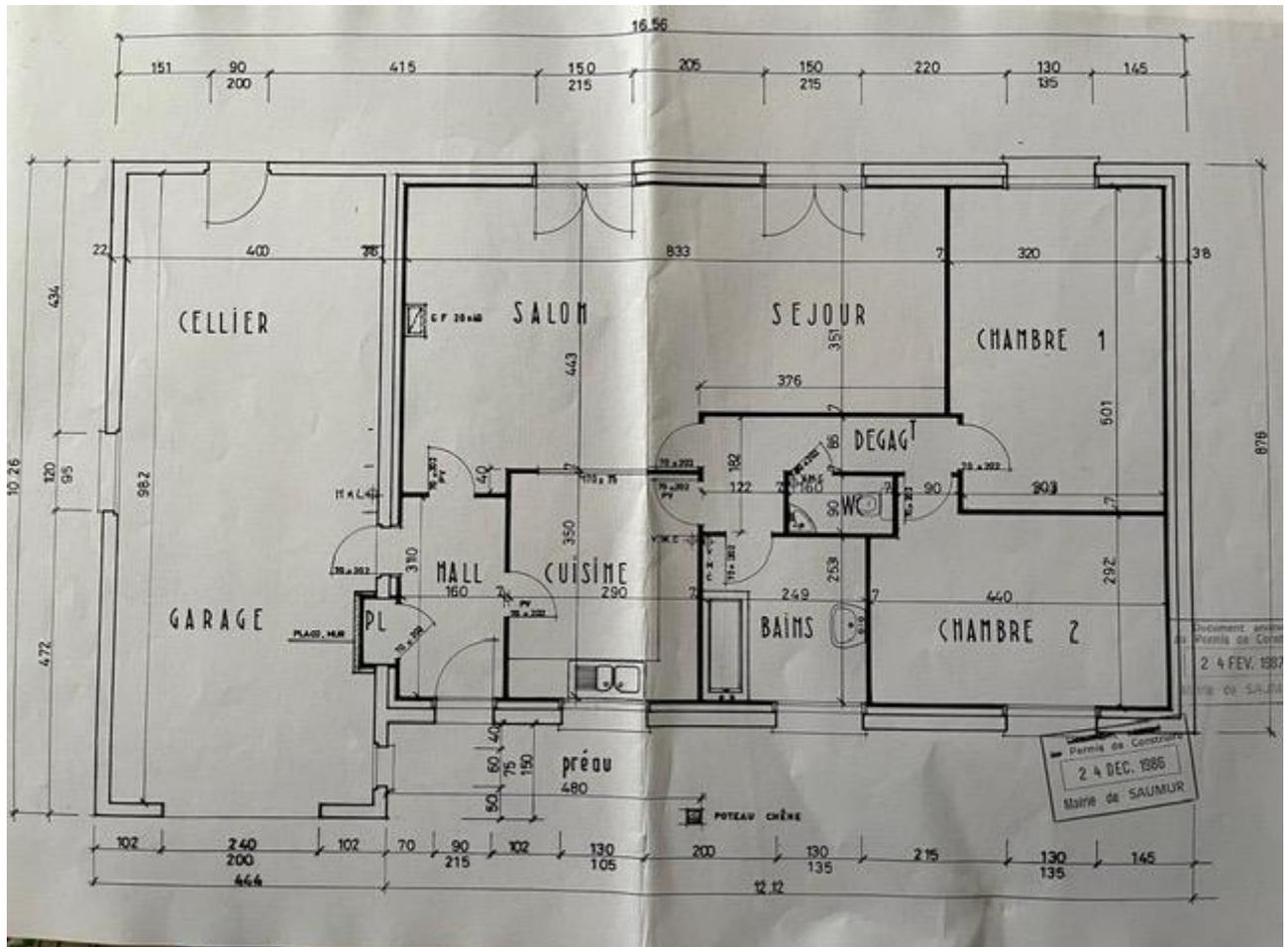
Dépendances : Petit Chalet bois.

Chauffage gaz (chaudière récente).





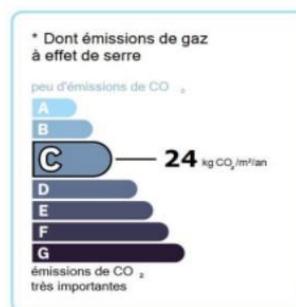
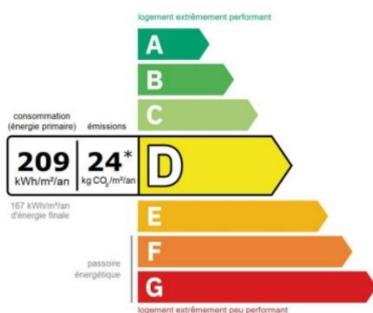




Prix de vente honoraires d'agence inclus : 210 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 200 000 €

Honoraires : 10 000 TTC du prix, charge acquéreur.



JAFFRE & BARATON 50 rue Saint Nicolas – BP 70147 – 49414 SAUMUR

Tél. 02 41 67 23 43 - 06 81 95 23 48 - 06 73 69 44 23

E-mail : contact@agence-jaffre-baraton.fr – Site web : www.agence-jaffre-baraton.fr

Rc Saumur 901 024 844 – Rc Professionnelle : AXA Saumur

Carte professionnelle n°CPI 4903 2021 000 000 003

Conseils – Estimations Gratuites (payantes au-delà de 15 kms)