

Cabinet Jaffré & Baraton

50 rue Saint Nicolas – BP 70140 - 49414 SAUMUR CEDEX

02 41 67 23 43 – 06 81 95 23 48



Mail : contact@agence-jaffre-baraton.fr – Site : www.agence-jaffre-baraton.fr
Conseils – Estimations Gratuites (moins de 15 kms)

Rc Saumur n° 901 024 844 – RCP : AXA SAUMUR
Carte Professionnelle n°CPI 4903 2021 000 000 003



Cette fiche ne peut en aucun cas constituer un document contractuel.

DENEZE SOUS DOUE

Bel ensemble troglodytique, actuellement en R B&B

Sur terrain clos et arboré de 1100 m².



Cuisine aménagée et équipée, dégagement, salon, deux chambres, salle d'eau, WC, buanderie. Caves.

Chauffage : P.A.C

Pas de travaux à prévoir !!!

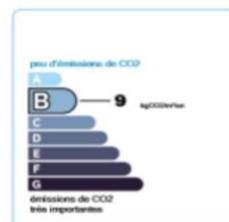
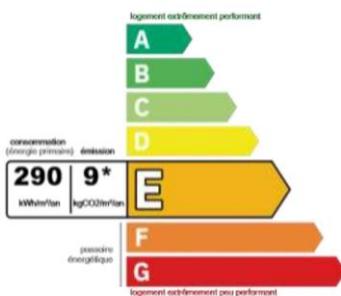
Prix de vente honoraires d'agence inclus : 190 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 181 000 €

Honoraires : 9 000 TTC charge acquéreur.



RAPPORT POUR 2022 10 %



JAFFRE & BARATON 50 rue Saint Nicolas – BP 70147 – 49414 SAUMUR
 Tél. 02 41 67 23 43 - 06 81 95 23 48 - 06 73 69 44 23
 E-mail : contact@agence-jaffre-baraton.fr – Site web : www.agence-jaffre-baraton.fr
 Rc Saumur 901 024 844 – Rc Professionnelle : Generali assurances
 Carte professionnelle n°CPI 4903 2021 000 000 003
 Conseils – Estimations Gratuites (payantes au-delà de 15 kms)