

Cabinet Jaffré & Baraton

50 rue Saint Nicolas – BP 70140 - 49414 SAUMUR CEDEX

02 41 67 23 43 – 06 81 95 23 48



Mail : contact@agence-jaffre-baraton.fr – Site : www.agence-jaffre-baraton.fr
Conseils – Estimations Gratuites (moins de 15 kms)

Rc Saumur n° 901 024 844 – RCP : Générali Assurances
Carte Professionnelle n°CPI 4903 2021 000 000 003



Cette fiche ne peut en aucun cas constituer un document contractuel.

BAGNEUX CENTRE RDC surélevé Réf : 083

Au pied des commerces appartement sis dans une petite copropriété.



Appartement rez de chaussée surélevée. De 82 m².

Entrée 4m², cuisine 8 m², salon- séjour 30 m² sur balcon plain sud, dégagement, salle de bains 4 m², 3 chambres avec placards (12, 10 et 11 m²), wc.

2 caves, et garage individuel couvert dans la résidence.

Chauffage gaz individuel

Taxe foncière 1100 €

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 124 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 117 000 €

Honoraires : 7 000 € T.T.C, charge acquéreur.

JAFFRE & BARATON 50 rue Saint Nicolas – BP 70147 – 49414 SAUMUR

Tél. 02 41 67 23 43 - 06 81 95 23 48 - 06 73 69 44 23

E-mail : contact@agence-jaffre-baraton.fr – Site web : www.agence-jaffre-baraton.fr

Rc Saumur 901 024 844 – Rc Professionnelle : Generali Assurances

Carte professionnelle n°CPI 4903 2021 000 000 003

Conseils – Estimations Gratuites (payantes au-delà de 15 kms)